Tender & Notice

পূর্ব রেলওয়ে

টেন্ডার নং ঃ সিএমসি-সিএমজিপিএল-এইচডব্লুএইচ-২৬, তারিখ ০১.০৬.২০২৬। চিফ মেডিক্যাল সুপারিনটেনডেন্ট, অর্থোপেডিক হাসপাতাল, হাওড়া, ২২, বিপ্লবী হরেন ঘোষ সরণী (চার্চ রোড), কদমতলা, পূর্ব রেলওয়ে, হাওড়া-৭১১১০১ নিম্নলিখিত কাজের জন্য সিঙ্গল প্যাকেট সিস্টেমে ওপেন ই-টেন্ডার আহ্বান করছেন। শুধুমাত্র বন্ধের তারিখ ও সময় পর্যন্ত বিডাররা তাঁদের মূল/ সংশোধিত বিড জমা করতে পারবেন। এই টেন্ডারের প্রেক্ষিতে ম্যানুয়াল অফার অনুমোদন করা হবে না এবং কোনও ম্যানুয়াল অফার পাওয়া গেলে বাতিল করা হবে। **কাজের নাম ঃ** অর্থোপেডিক হাসপাতাল, পূর্ব রেলওয়ে, হাওড়াতে তিন বছরের জন্য এলএমও ট্যাঙ্ক ব্যতীত, সমগ্র সেন্ট্রাল মেডিক্যাল গ্যাস পাইপলাইন ব্যবস্থার (সিএমজিপিএল)-এর সামগ্রিক বার্ষিক রক্ষণাবেক্ষণ চুক্তি। **বিজ্ঞপিত মূল্য ঃ** ১৭,৭৪,৮০০ টাকা। **বায়না মূল্য ঃ** ৩৫,৫০০ টাকা। **টেন্ডার নথিপত্রের মূল্য ঃ** ০.০০। **বিড জমা শুরুর তারিখ ঃ** ১৬.০৬.২০২৬। **কাজ শেষ করার সময়সীমা ঃ** ৩৬ মাস। **অফারের বৈধতা ঃ** ৯০ দিন। **টেন্ডার বন্ধের তারিখ ও সময় ঃ** ৩০.০৬.২০২৬ তারিখ দুপুর ৩টা। **টেন্ডার আপলোডের তারিখ ও সময় ঃ** ০১.০৬.২০২৬ তারিখ দুপুর ১২.৫৯ মিনিট।

(MED-03/2026-27)

টেন্ডার বিজ্ঞপ্তি ওয়েবসাইট www.er.indianrailways.gov.in / www.ireps.gov.in-এও পাওয়া যাবে।

আমাদের অনুসরণ করুন ঃ @EasternRailway @easternrailwayheadquarter

PWD (GOVT. OF W.B.) TENDER NOTICE

EE, PWD, Hooghly Construction Division decided to publish corrigendum for e - Tender for the following:
Tender ID(s):
2026_WBPWD_5014366_2
2026_WBPWD_5014366_3
2026_WBPWD_5014366_4
NIET No.: WBPWD/EE/HCD/NITe-03 of 2026-2027
Corrigendum Details of NIQ/NIT and other documents may be downloaded from: https://tenders.wb.gov.in only.

Sd/- J.P.Dhar
Executive Engineer, PWD
Hooghly Construction Division.
Chawkbazar, Hooghly

SHORT NIQ No. 15/Q of 2026-27

Sealed Quotations are invited by the Assistant Engineer, Kolkata Central Electrical Sub-Division-II, P.W.D., from Bonafide, resourceful & reliable contractors of the work **Emergent Temporary Electrical Installation Work for Logistic Support of CAPF at Appayan Community Hall of 12, 12B, Gobinda Khatick Road, Kolkata-700046.**
Detailed information will be available in the website http://www.pwdwb.in & from above office.

Sd/- K.K.Mitra
Assistant Engineer
Kolkata Central Electrical Sub-Division-II, P.W.D.

Office of the Ramanagar - I Gram Panchayat

Vill. + PO- Sitakundu, P.S. – Baruipur, Dist.- S 24 Pgs.
NIeT No: 01 (133/RAM I/2026) Dated: 01.06.2026

NOTICE INVITING E-TENDER

Sealed Tender is invited from the experienced and resourceful bidders for execution of the 1 No works. Source of Fund: XVFC UNTIED. Date of Download of Tender Forms: 02.06.26 to 08.06.26 within 10 AM at website. Last date of submission of Tender form: 08.06.2026 along with EMD. Date of Opening of Technical Bid: 10.06.2026 after 11 AM. Other details information will be website https://wbtenders.gov.in. and Office Notice Board.

Sd/- Prodhan
RAMANAGAR - I Gram Panchayat

Abridged Tender Notice NIT No. 01/SDO/LDCSD-II of 2026-27

Sealed Tenders are hereby invited by the undersigned on behalf of the Governor of West Bengal from the bonafied agencies for 01 (One) no. of work. Last date of application for Tender is 09-06-2026 upto 14:00 hrs IST. Other details may be seen in the notice board in the office of the undersigned.

Sd/-
Sub-Divisional Officer L.D.C.
Sub-Division No. II Fuleswar,
Uluberia, Howrah.

IDBI BANK — আইডিবিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড

রিটেল রিকভারি বিভাগ, ৪৪, শেক্সপিয়র সরণি, তৃতীয় তল, কলকাতা, পিন- ৭০০০১৭, ফোন নং- ৮২৫০২৬৩৩৯৭
Website : www.idbibank.in, CIN : L65190MH2004GOI148838

[পরিশিষ্ট -৪ [রুল ৮ (১)]
দখল বিজ্ঞপ্তি
(স্থাবর সম্পত্তির জন্য)

যেহেতু, আইডিবিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেডের অনুমোদিত কর্মকর্তা হিসেবে নিম্নস্বাক্ষরকারী, আর্থিক সম্পদের সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট, ২০০২ (২০০২ সালের ৫৪) এর অধীনে এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২ এর বিধি ৩ এর সাথে পঠিত ধারা ১৩(১২) এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, নীচের অ্যাকাউন্টগুলির বিরুদ্ধে উল্লিখিত তারিখে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করেছেন, যাতে ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদারদের নোটিশ প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে দাবি বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত পরিমাণ আরও সুদ, খরচ এবং চার্জ সহ পরিশোধ করার আহ্বান জানানো হয়েছে।
ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদাররা অর্থ পরিশোধ করতে ব্যর্থ হওয়ায়, ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদারদের, বিশেষ করে এবং সাধারণভাবে জনসাধারণকে, এই মর্মে নোটিশ দেওয়া হচ্ছে যে, নিম্নস্বাক্ষরকারী আইনের ধারা ১৩ এর ধারা উপ-ধারা (৪) এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস, ২০০২ এর নিয়ম ৮ এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে এখানে বর্ণিত সম্পত্তির দখল গ্রহণ করেছেন এরপরে উল্লিখিত তারিখে।
ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদারদের, বিশেষ করে, এবং সাধারণভাবে জনসাধারণকে, এতদ্বারা সতর্ক করা হচ্ছে যে তারা সম্পত্তির সাথে লেনদেন না করেন এবং সম্পত্তির সাথে যেকোনো লেনদেনের জন্য আইডিবিআই ব্যাংক লিমিটেডকে উক্ত বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত পরিমাণের জন্য অতিরিক্ত সুদ, খরচ এবং চার্জ সহ চার্জ করা হবে।
ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদারদের ২০০২ সালের আইনের ধারা ১৩ এর উপ-ধারা (৮) এর বিধানগুলির প্রতি দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে সুরক্ষিত সম্পদ ছাড়িয়ে নেওয়ার জন্য উপলব্ধ সময়ের সাপেক্ষে।

ক্রম. নং.	ঋণগ্রহীতা / সহ-ঋণগ্রহীতার নাম	১) দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ ২) দখলের তারিখ ৩) দাবি বিজ্ঞপ্তি অনুসারে দাবি অর্থাঙ্ক	স্থাবর সম্পত্তির বিবরণী
১.	১) সন্দীপ সরকার (ঋণগ্রহীতা) এবং মানসী সরকার (সহ-ঋণগ্রহীতা) ২)১৫২৬৬৭৫১০০০০২৫৪৭	১) ২০.০২.২০২৬ ২) ২৭.০৫.২০২৬ ৩) ১৬,৪৩,১০৩.৫০ টাকা (ষোল লক্ষ তেতাল্লিশ হাজার একশ তিন টাকা পঞ্চাশ পয়সা মাত্র), যা ১৮.০২.২০২৬ তারিখ অনুযায়ী বকেয়া রয়েছে (সুদ গণনা করা হয়েছে ০৯.১০.২০২১ তারিখ পর্যন্ত), এবং এর সাথে যুক্ত হবে পরবর্তী সুদ ও আনুষঙ্গিক খরচসমূহ।	'ওম নিবাস' নামক ভবনের ৩য় তলায় (দক্ষিণ-পূর্ব দিকে) অবস্থিত ফ্ল্যাট নং এ৩-এর সম্পূর্ণ অংশ; যার আয়তন আনুমানিক ৮৬৬ বর্গফুট (সুপার বিল্ট-আপ এলাকা, মোজাইক মেঝে)। ফ্ল্যাটটিতে রয়েছে ২টি শোবার ঘর, ১টি খাবার ঘর (ডাইনিং স্পেস), ১টি রান্নাঘর, ২টি শৌচাগার এবং ২টি বারান্দা। এর সাথে যুক্ত রয়েছে একটি গাড়ি পার্কিংয়ের জায়গা (স্পেস নং ((১), যার আয়তন ১২০ বর্গফুট। এছাড়া ফ্ল্যাটটির সাথে যুক্ত আছে ৫ কাঠা ২.৫ ছটাক ২.৫ বর্গফুট আয়তনের জমির অবিভক্ত আনুপাতিক অংশ। এই জমিটি মৌজা: পূর্ব বড়িশা, জেলা কালেক্টরেট তৌজি নং ২৩৬, পরগনা: খাসপুর, আর.এস. নং ৪৩, জে.এল. নং ২৩-এর অন্তর্গত; যা খতিয়ান নং ২১২৭ এবং দাগ নং ৯৬৯-এর সাথে সম্পর্কিত। ফ্ল্যাটটির সাথে রয়েছে নিচের জমির মালিকানা এবং ভবনের সাধারণ সুযোগ-সুবিধাসমূহ ব্যবহারের অধিকার। ভবনের প্রাঙ্গণ বা প্রাঙ্গণ নং ৫১, কৈলাশ ঘোষ কাঁচা রোড; এবং ডাক যোগাযোগের ঠিকানা: ২২বি, কৈলাশ ঘোষ কাঁচা রোড, কলকাতা ৭০০০০৮। এটি কলকাতা পৌরনিগমের ১২৩ নং ওয়ার্ডের সীমানার অন্তর্ভুক্ত। ফ্ল্যাটটির চারপাশের সীমানা বা চৌহদ্দি নিম্নরূপ: উত্তর: দেবু কর্মকারের জমি ও ভবন; দক্ষিণ: গোপাল হালদারের জমি ও ভবন; পূর্ব: ১২ ফুট চওড়া কেএমসি রাস্তা; পশ্চিম: ১৭ ফুট চওড়া কেএমসি রাস্তা (ড্রেনসহ)। দলিল নং ৮৯৯৯/২০১৪

তারিখ : ২৭.০৫.২০২৬, স্থান : কলকাতা — অনুমোদিত আধিকারিক, আইডিবিআই ব্যাঙ্ক লিমিটেড

JM FINANCIAL — জে এম ফিনান্সিয়াল অ্যাসেট রিকন্সট্রাকশন কোম্পানি লিমিটেড

Corporate Identify Number : U67190MH2007PLC74287
রেজিস্টার্ড অফিস ঃ ৮ম তল, সিনার্জি, আপ্পাসাহেব মারাঠে মার্গ, প্রভাদেবী, মুম্বই-৪০০০২৫
যোগাযোগকারী ব্যক্তি ঃ ১. পিরামল ফিনান্স লিমিটেড-০২২-৬৯৪৮২৪৪৪, ২. জ্যোতি সাওয়ান্ত-০২২-৬২২৪ ১৬৭৬
ওয়েবসাইট : www.Jmfinancialarc.com

ই-নিলাম বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি - নতুন বিক্রয়

পিরামল ক্যাপিটাল অ্যান্ড হাউজিং ফিনান্স লিমিটেড একটি অ্যাসাইনমেন্ট চুক্তির মাধ্যমে, জেএমএফএআরসি (জেএম) (এখানে অ্যাসাইনি হিসাবে উল্লেখ করা হয়েছে) এর পক্ষে জেএমএফএআরসি-আরণ্য - ট্রাস্টের ট্রাস্টি হিসেবে কাজ করার জন্য, ২৯ মার্চ, ২০২৩ তারিখের একটি অ্যাসাইনমেন্ট চুক্তির মাধ্যমে, আর্থিক সম্পদের পুনর্গঠন এবং নিরাপত্তা স্বার্থ আইন, ২০০২ (''সারফায়েসি অ্যাক্ট'') এর ধারা ৫ (১)(খ) এর অধীনে তৈরি অন্তর্নিহিত নিরাপত্তা স্বার্থ এবং তার উপর সমস্ত অধিকার, স্বত্ব এবং স্বার্থ সহ একটি ঋণের পুল (নিচে উল্লেখিত ঋণ সহ) বরাদ্দ করেছে। এটি অবহিত করা হচ্ছে যে পিএইচএফএল অ্যাসাইনমেন্ট/পরিষেবা চুক্তির মাধ্যমে সমস্ত পরিচালনা এবং পদ্ধতিগত প্রক্রিয়া সহজতর করার জন্য পরিষেবা প্রদানকারী/সংগ্রহ এজেন্ট হিসাবে কাজ করার জন্য অনুমোদিত এবং নিযুক্ত।
সারফায়েসি আইন, ২০০২ এর অধীনে দেনাদার/দেনাদারদের কাছ থেকে পাওনা অর্থ পুনরুদ্ধারের জন্য সুরক্ষিত পাওনাদারের অনুমোদিত আধিকারিক কর্তৃক এখানে উল্লিখিত সুরক্ষিত সম্পত্তির দখল গ্রহণের প্রেক্ষিতে, নিম্নস্বাক্ষরকারী কর্তৃক এখানে বর্ণিত স্থাবর সম্পত্তি, যা দখলে রয়েছে, 'যেমন আছে যেখানে আছে ভিত্তিতে', 'যেমন আছে যা আছে ভিত্তিতে' এবং 'যা আছে সেখানে আছে ভিত্তিতে' ক্রয়ের জন্য প্রস্তাব আহ্বান করা হচ্ছে, যার বিবরণ নীচে দেওয়া হল:

লোন কোড/শাখা/দেনাদার(গণ)/সহ-দেনাদার(গণ)/জামিনদার(গণ)	দাবি বিজ্ঞপ্তির তারিখ এবং অর্থাঙ্ক	সম্পত্তির সর্বশেষ চূড়ান্ত ঠিকানা	সংরক্ষিত মূল্য	বায়না জমা অর্থ (ইএমডি) (১০ শতাংশ সংরক্ষিত মূল্য)	বকেয়া অর্থাঙ্ক (২৬.০৫.২০২৬)
লোন কোড নং: ১৩৭০০০০৫৫৪৬, কলকাতা - শেক্সপিয়ার সরণি (শাখা), দেবরাজ মাইতি (ঋণগ্রহীতা), মামনি পাত্র (সহ ঋণগ্রহীতা ১)	তারিখ: ২১-১০-২০২১, ৮,৬৮,১৩৪/- টাকা (আট লক্ষ আটষট্টি হাজার একশো চৌত্রিশ টাকা মাত্র)	উক্ত সম্পত্তির সম্পূর্ণ অংশ যার পরিমাপ:- ফ্ল্যাট নং জি-২, নিচতলা, পশ্চিম পাশের প্রিমাইসেস নং ৫৬/৪, ধর্মতলা লেন, ডাকঘর ও থানা- শিবপুর, হাওড়া, পশ্চিমবঙ্গ- ৭১১১০২।	১৫,৩০,০০০/- টাকা (পনেরো লক্ষ তিরিশ হাজার টাকা মাত্র)	১,৫৩,০০০/- টাকা (এক লক্ষ তিপ্পান্ন হাজার টাকা মাত্র)	১৭,৮৯,৫৬৮/- টাকা, (সতেরো লক্ষ উননব্বই হাজার পাঁচশো আটষট্টি টাকা মাত্র)
লোন কোড নং: ১৯৪০০০৪২৬৯৪, কলকাতা - শেক্সপিয়ার সরণি (শাখা), কৌস্তুভ রক্ষিত (ঋণগ্রহীতা), তৃপ্তি রক্ষিত (সহ ঋণগ্রহীতা ১) অজন্তা রক্ষিত (সহ ঋণগ্রহীতা ২) মনামী রক্ষিত (জামিনদার ১)	তারিখ: ২৪-০৫-২০২১, ২৪,০০,৬৭৫/- টাকা (চব্বিশ লক্ষ ছয়শো পঁচাত্তর টাকা মাত্র)	এত সম্পত্তির সম্পূর্ণ অংশ যার পরিমাপ:- হোল্ডিং নং- ১০৬(৭৮), শঙ্খবাণী কলোনি রোড, ঘোষপাড়া, ব্যারাকপুর ঘোষ পাড়া রোড, ব্যারাকপুর, উত্তর ২৪ পরগনা, পশ্চিমবঙ্গ- ৭০০১২০।	১৪,৬০,০০০/- টাকা (চোদ্দ লক্ষ ষাট হাজার টাকা মাত্র)	১,৪৬,০০০/- টাকা (এক লক্ষ ছেচল্লিশ হাজার টাকা মাত্র)	৫৫,৩০,৬৯৩/- টাকা, (পঞ্চান্ন লক্ষ ত্রিশ হাজার ছয়শো তিরানব্বই টাকা মাত্র)

ই-নিলামের তারিখ: ০৭-০৭-২০২৬, সকাল ১১.০০ টা থেকে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত (প্রতিটি ৫ মিনিটের সীমাহীন বর্ধিত সময় সহ)
বিড জমা দেওয়ার শেষ তারিখ: ০৬-০৭-২০২৬, বিকাল ৪.০০ টা পর্যন্ত।
বিক্রয়ের বিস্তারিত নিয়ম ও শর্তাবলীর জন্য, অনুগ্রহ করে https://www.jmfinancialarc.com/Home/Assets_for_sale অথবা https://www.bankauction.in-এ প্রদত্ত লিঙ্কটি দেখুন।

ঋণগ্রহীতা/জামিনদার/বন্ধকদাতাদের প্রতি সারফেসি আইনের অধীনে ১৫ দিনের বিক্রয় বিজ্ঞপ্তি
উপরে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/জামিনদারকে এতদ্বারা জানানো হচ্ছে যে, ধারা ১৩(২) বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত অর্থ নিলামের তারিখের আগে পর্যন্ত জমা হওয়া সুদ সহ সম্পূর্ণরূপে পরিশোধ করতে হবে, যদি না হয় তবে সম্পত্তি নিলাম/বিক্রয় করা হবে এবং বাকি পাওনা থাকলে তা ঋণগ্রহীতা/জামিনদারদের কাছ থেকে সুদ এবং খরচ সহ আদায় করা হবে।

তারিখ : জুন ০৩, ২০২৬
স্থান : পূর্ব
স্বাঃ/- (অনুমোদিত আধিকারিক)
(অরণ্য - ট্রাস্ট)

দখল বিজ্ঞপ্তি

যেহেতু, জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর অনুমোদিত আধিকারিকের অধীনে সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস এবং এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট আইন, ২০০২ এবং তার উপরে ন্যস্ত ক্ষমতা প্রয়োগক্রমে আইনের ১৩(১২) ধারা এর সঙ্গে পঠনীয় রুল ৩ অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২ অনুসারে দাবি বিজ্ঞপ্তি জারি করা হয়েছে দেনাদার(গণ)/সহ-দেনাদার(গণ)কে বর্ণিত বকেয়া অর্থাঙ্ক এই বিজ্ঞপ্তি প্রাপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে পরিশোধ করতে হবে সুদসহ এর সঙ্গে ভবিষ্যতের সুদ এবং কার্যকরী ব্যয়, খরচ, চার্জ ইত্যাদি যুক্ত হবে আদায়ের তারিখ এবং/অথবা পরিশোধের তারিখ পর্যন্ত।

ক্রম. নং.	লোন অ্যাকাউন্ট নং	দেনাদার/ সহ-দেনাদার/ জামিনদার/বন্ধকদাতা	১৩(২) অধীনে বিজ্ঞপ্তির তারিখ/ বকেয়া অর্থাঙ্কের (টাকায়) তারিখ পর্যন্ত	দখলের প্রকৃতির
১.	৪৬১৮৯৬৭০০০০২০৩ এবং ৪৬১৮৯৪৪০০০০১৫৩	১) মেসার্স জয় লক্ষ্মী মার্বেলস এবং হার্ডওয়্যার ২) শ্রী ধীরেন্দ্র কুমার যাদব, ৩) শ্রীমতী ডলি কুমারী @ ডলি দেবী যাদব	১০/০৩/২০২৫ ৯,৯২,৪১১/- টাকা (নয় লক্ষ বিরানব্বই হাজার চারশো এগারো টাকা মাত্র) ০৯-০৩-২০২৫ তারিখ অনুযায়ী	তারিখ : ০১.০৬.২০২৬ সময়: দুপুর ০১.৩৭টা প্রতীকী দখল

বন্ধককৃত স্থাবর সম্পত্তির বিবরণ: দলিল নং ১৫৫৮/২০১৪: বর্ধমান জেলা (বর্তমানে পশ্চিম বর্ধমান), কুলটি থানা, আসানসোল মহকুমা ও অতিরিক্ত জেলা সাব-রেজিস্ট্রি অফিস, জে.এল. নং ৫৬, কমলপুর মৌজা, এল.আর. খতিয়ান নং ৪২৩ (চারশত তেইশ), আর.এস. ও এল.আর. প্লট নং ৪৮১/৬৮৯ (চারশত একাশি বাটা ছয়শো উননব্বই) অন্তর্গত ৩ (তিন) কাঠা ৩ (তিন) ছটক পরিমাপের জমি এতদ্বারা বিক্রয় করা হলো। প্রস্তাবিত ভূমি ব্যবহার বাস্তু। সংলগ্ন ও সীমাবদ্ধ: উত্তরে: ২৫'-০" চওড়া রাস্তা, দক্ষিণে: উপ-প্লট নং ২৩৭-এ বিক্রেতার জমি, পূর্বে: উপ-প্লট নং ২২৭-এ বিক্রেতার জমি, পশ্চিমে: উপ-প্লট নং ২২৫-এ বিক্রেতার জমি।

যেহেতু, দেনাদার/সহ-দেনাদার/জামিনদার এবং বন্ধকদার উপরে বর্ণিত সমস্ত বকেয়া অর্থাঙ্ক প্রদান করতে ব্যর্থ হয়েছে, সেই কারণে দেনাদারগণকে এবং সাধারণভাবে জনসাধারণকে জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেডের অনুমোদিত আধিকারিক তার উপর ন্যস্ত ক্ষমতা প্রয়োগক্রমে উক্ত সম্পত্তি/সুরক্ষিত সম্পত্তি, যা উপরে বর্ণিত হয়েছে, আইনের ধারা ১৩(৪) অধীনে রুল ৮ সহ পঠনীয়, উপরিউক্ত তারিখে দখল নিয়েছেন। দেনাদারগণ/সহ-দেনাদারগণ/জামিনদারগণ/বন্ধকদারগণকে এবং সাধারণভাবে জনসাধারণকে এতদ্বারা অনুরোধ করা হচ্ছে তারা যেন উক্ত সম্পত্তি/সুরক্ষিত সম্পত্তির লেনদেনথেকে বিরত থাকেন, উক্ত সম্পত্তি নিয়ে কোনওপ্রকার লেনদেন করলে তা জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেডের চার্জ সাপেক্ষ হবে।

স্থান: কলকাতা
তারিখ: ০২.০৬.২০২৬
স্বা/- অনুমোদিত আধিকারিক,
জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড

জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক (একটি তালিকাভুক্ত বাণিজ্যিক ব্যাঙ্ক)

রেজিস্টার্ড অফিস: দি ফেয়ারওয়ে, নিচতলা ও দ্বিতীয় তলা, সার্ভে নং ১০/১, ১১/২ এবং ১২/২বি, ডমলুর, কোরামাঙ্গলা ইনার রিং রোড, ইজিএল বিজনেস পার্কের পাশে, চাল্লাঘাটা, ব্যাঙ্গালোর-৫৬০০১৭। ব্রাঞ্চ অফিস ঃ ডায়মন্ড হেরিটেজ, ১৬ স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা-৭০০০০১।

JANA SMALL FINANCE BANK (A Scheduled Commercial Bank)

নিবন্ধিত কার্যালয়: দ্য ফেয়ারওয়ে, গ্রাউন্ড ও দ্বিতীয় তল, সার্ভে নং ১০/১, ১১/২ এবং ১২/২বি, ডোমলুর-এর কাছে, কোরামঙ্গলা ইনার রিং রোড ইজিএল বিজনেস পার্কের পাশে, চাল্লাঘাটা, ব্যাঙ্গালোর-৫৬০০৭১।

ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে বিক্রয়ের বিজ্ঞপ্তি

সিকিউরিটাইজেশন অ্যান্ড রিকনস্ট্রাকশন অফ ফিনান্সিয়াল অ্যাসেটস্ অ্যান্ড এনফোর্সমেন্ট অফ সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট অ্যাক্ট ২০০২ (সারফায়েসি আইন)-এর অধীনে ব্যাঙ্কের কাছে দায়বদ্ধ স্থাবর সম্পত্তি বিক্রয়।

নিম্নস্বাক্ষরকারী, জানা স্মল ফাইন্যান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর অনুমোদিত কর্মকর্তা হিসেবে, সারফায়েসি আইনের অধীনে তালিকাভুক্ত সম্পত্তির প্রত্যক্ষ দখল গ্রহণ করেছে। জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড-এর অনুমোদিত কর্মকর্তা সম্পত্তিটি বিক্রয়ের জন্য ইতোমধ্যে একাধিক প্রকাশ্য নিলামের আয়োজন করেছে, কিন্তু কোনো দরপত্র না পাওয়ায় সেগুলি অসফল হয়েছে। অতএব, আপনাকে জানানো হচ্ছে যে, এই বিজ্ঞপ্তি প্রকাশের তারিখ থেকে পনেরো (১৫) দিনের মধ্যে যদি উল্লিখিত ঋণ অ্যাকাউন্টের মোট বকেয়া পরিশোধ করা না হয়, তবে অনুমোদিত কর্মকর্তা নিম্নোক্তভাবে ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে সম্পত্তিটি বিক্রয়ের জন্য অগ্রসর হবেন।
সর্বসাধারণকে জানানো যাচ্ছে যে, তালিকাভুক্ত জামানতকৃত সম্পত্তিগুলো ব্যাংকের পাওনা আদায়ের উদ্দেশ্যে, ব্যাঙ্কের সম্মতিক্রমে শর্তানুযায়ী ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে বিক্রয়ের জন্য উপলব্ধ আছে।
ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে সম্পত্তি বিক্রয়ের সাধারণ শর্তাবলী নিম্নরূপ:
১. ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে বিক্রয় ''যেমন আছে যেখানে আছে'' এবং ''যেমন আছে যা আছে'' ভিত্তিতে হবে।
২. এই বিজ্ঞপ্তির প্রকাশনার মেয়াদ শেষ হওয়ার সাথে সাথে ক্রেতাকে বিক্রয় মূল্যের ১০০ শতাংশ জমা দিতে হবে।
৩. ব্যাঙ্ক কর্তৃক ক্রয়ের প্রস্তাব গৃহীত না হলে, আবেদনের সাথে প্রদত্ত কোনো অর্থ থাকলে তা নির্ধারিত সময়ের মধ্যে কোনো সুদ ছাড়াই ফেরত দেওয়া হবে।
৪. ক্রেতাকে (ব্যক্তিগত চুক্তির মাধ্যমে বিক্রয়াধীন) সম্পত্তি সম্পর্কিত সমস্ত বিষয়ে নিজের সন্তুষ্টি অনুযায়ী যথাযথ যাচাই-বাছাই করতে হবে। এই বিষয়ে ক্রেতা পরবর্তীকালে অনুমোদিত কর্মকর্তা / জামানতকৃত পাওনাদারের বিরুদ্ধে কোনো দাবি করার অধিকারী হবেন না।
৫. ব্যাঙ্ক কোনো কারণ দর্শানো ছাড়াই যেকোনো ক্রয়ের প্রস্তাব প্রত্যাখ্যান করার অধিকার সংরক্ষণ করে।
৬. সম্পত্তি ক্রয়ের ক্ষেত্রে ক্রেতাকে সকল স্ট্যাম্প ডিউটি, রেজিস্ট্রেশন ফি এবং অন্যান্য খরচ, কর, শুল্ক, সমিতির বকেয়া বহন করতে হবে।
৭. বিক্রয় সারফায়েসি আইন / বিধিমালার বিধান অনুযায়ী হবে।

ক্রম. নং.	লোন অ্যাকাউন্ট নম্বর	ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতার নাম	সারফায়েসি আইন-এর অধীনে ধারা ১৩(২) অনুযায়ী দাবি বিজ্ঞপ্তির অর্থাঙ্ক	ব্যক্তিগত চুক্তির সংরক্ষিত মূল্য
১.	৩১৪৫৮৬৪০০০০০৯৪	১) মেসার্স বসাক শাড়ি হাউজ। ২) শ্রী তাপস বসাক পিতা : রবীন্দ্রনাথ বসাক ৩) মায়া রানি বসাক স্বামী : গদাধর বসাক ৪) পুষ্পা বসাক, স্বামী : তাপস বসাক	১১,৯৬,৬২১/- টাকা (এগারো লক্ষ ছিয়ানব্বই হাজার ছয়শো একুশ টাকা) ১৩-১১-২০১৯ তারিখ অনুযায়ী	৭,৭০,০০০/- টাকা (সাত লক্ষ সত্তর হাজার টাকা মাত্র)

সুরক্ষিত সম্পত্তির বিবরণ: দলিল নং ৩৯০৪/২০১৫: ৫০০ বর্গফুট সুপার বিল্ট-আপ এলাকা পরিমাপের আবাসিক সম্পত্তির সেই খণ্ড ও প্লট, যা ফ্ল্যাট নং বি/১, ৩য় তলা, কৃষ্ণকালী ভবন, ৩/৮, বিদ্যাসাগর কলোনি, যাদবপুর, কলকাতা-৭০০০৪৭-এ অবস্থিত। উক্ত সম্পত্তিটি নিম্নরূপভাবে সন্নিহিত ও সীমাবদ্ধ: উত্তরে: ইপি নং ৪, দক্ষিণে: ইপি নং ৬, পূর্বে: কলোনি রোড, পশ্চিমে: ট্যাঙ্ক এসপি নং ২১৫।
উপরে উল্লিখিত সুরক্ষিত সম্পত্তি বিক্রির পূর্বে ব্যাঙ্ক কর্তৃক ব্যয়িত সমস্ত খরচ, চার্জ এবং ব্যয়সহ পূর্বোক্ত বকেয়া অর্থ প্রদানের মাধ্যমে উপরে উল্লিখিত সুরক্ষিত সম্পত্তি খালাস করার জন্য সারফেইসি আইনের ধারা ১৩(৮)-এর বিধানের প্রতি উপরোক্ত ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতার দৃষ্টি আকর্ষণ করা হচ্ছে।

যোগাযোগের ঠিকানা: শ্রী সোহম ভট্টাচার্য (মোবাইল নং ৯৮৩০০৫৮৫৯২), শ্রীরঞ্জন নায়েক (মোবাইল নং ৬৩৬২৯৫১৬৫৩), শ্রীকৌশিক বি (মোবাইল নং ৭০১৯৯৪৯০৪০)। জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড, (পূর্বে মেসার্স জনলক্ষ্মী ফিনান্সিয়াল সার্ভিসেস প্রাইভেট লিমিটেড নামে পরিচিত), যার কার্যালয় জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড, ডায়মন্ড হেরিটেজ শাখা, ১৬ স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা-৭০০০০১-এ অবস্থিত।

তারিখ ঃ ০২.০৬.২০২৬, স্থান ঃ কলকাতা — স্বাঃ/- অনুমোদিত অধিকর্তা, জানা স্মল ফিনান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড

JANA SMALL FINANCE BANK (A Scheduled Commercial Bank)

নিবন্ধিত কার্যালয়: দ্য ফেয়ারওয়ে, প্রথম ও দ্বিতীয় তল, সার্ভে নং ১০/১, ১১/২ এবং ১২/২বি, ডোমলুর-এর কাছে, কোরামঙ্গলা ইনার রিং রোড ইজিএল বিজনেস পার্কের পাশে, চাল্লাঘাটা, ব্যাঙ্গালোর-৫৬০০৭১। শাখা কার্যালয়: ডায়মন্ড হেরিটেজ, ১৬ স্ট্র্যান্ড রোড, কলকাতা-৭০০০০১

সারফায়েসি আইন, ২০০২-এর ধারা ১৩(২) এর অধীনে দাবি বিজ্ঞপ্তি

যেহেতু আপনারা, নিচে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা, সহ-ঋণগ্রহীতা, জামিনদার এবং বন্ধকদাতাগণ, আপনাদের স্থাবর সম্পত্তি বন্ধক রেখে জানা স্মল ফাইন্যান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড থেকে ঋণ গ্রহণ করেছেন। আপনাদের সকলের দ্বারা খেলাপি হওয়ার ফলস্বরূপ, আপনাদের ঋণ অ্যাকাউন্টটিকে অনাদায়ী সম্পদে (Non Performing Asset) শ্রেণীবদ্ধ করা হয়েছে, এবং যেহেতু জানা স্মল ফাইন্যান্স ব্যাঙ্ক লিমিটেড উক্ত আইনের অধীনে একজন সুরক্ষিত পাওনাদার, তাই উক্ত আইনের ধারা ১৩(২) এবং সিকিউরিটি ইন্টারেস্ট (এনফোর্সমেন্ট) রুলস ২০০২-এর বিধি ২-এর অধীনে প্রদত্ত ক্ষমতা প্রয়োগ করে, একটি দাবিপত্রে ২ নং. কলামে উল্লিখিত ঋণগ্রহীতা/সহ-ঋণগ্রহীতা/জামিনদার/বন্ধকদাতাদের বিজ্ঞপ্তির তারিখ থেকে ৬০ দিনের মধ্যে বিজ্ঞপ্তিতে উল্লিখিত পরিমাণ অর্থ তার উপর ভবিষ্যৎ সুদসহ পরিশোধ করার জন্য বলা হয়েছে, কিন্তু বিভিন্ন কারণে তাদের কয়েকজনের উপর বিজ্ঞপ্তিটি জারি করা সম্ভব